



# COMUNE DI GATTEO

(Provincia di Forlì - Cesena)

P.zza Vesi n. 6 c.a.p. 47043 tel. 0541/934001 fax 0541/933344 c.f. 81001970409 P. i.v.a. 00651210403

## SETTORE TECNICO MANUTENTIVO e di PROGRAMMAZIONE ECONOMICA SERVIZIO URBANISTICA ed EDILIZIA PRIVATA

Spazio per timbro protocollo

**AL COMUNE DI GATTEO**  
**SETTORE TECNICO MANUTENTIVO E**  
**DI PROGRAMMAZIONE ECONOMICA**

**Bollo € 14,62**

**N. PRATICA** ..... / .....  
(NUM) (ANNO)

### **RICHIESTA DEL CERTIFICATO DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA'**

(art. 21 Legge Regionale n. 31 del 25.11.2002)

(interventi soggetti al certificato: a) nuova edificazione, b) strutturazione urbanistica, c) ristrutturazione edilizia)

**Abitazione:** civile rurale

**Altra Attività** ( specificare: \_\_\_\_\_ )

**TOTALE**  
**PARZIALE**

Il sottoscritto:<sup>1</sup>

COGNOME NOME / RAGIONE SOCIALE: .....

RESIDENTE A / CON SEDE IN: ..... CAP. ....

VIA /P.ZZA: ..... N. CIV.....

NATO / A: ..... PROV. (.....).....

IL ..... / ..... / ..... C.F. / P.IVA .....

in qualità di:<sup>2</sup>

PROPRIETARIO  USUFRUTTUARIO  AFFITTUARIO  .....

Dei seguenti immobili:

**FABBRICATO / U.I.** SITO IN VIA ..... N. CIVICO ..... INT. ....

DISTINTO AL N.C.E.U. ALLA PARTITA N. .... FOGLIO ..... MAPPALE ..... SUB.....

<sup>1</sup> Nel caso di più intestatari compilare la "scheda intestatari aggiuntiva" barrando la voce "altro intestatario"; qualora il richiedente sia una Persona Giuridica compilare il primo riquadro con la denominazione ed i dati della ditta intestataria, compilare quindi un riquadro aggiuntivo per ogni legale rappresentante barrando la voce "legale rappresentante".

<sup>2</sup> Barrare il caso che ricorre;

Il sottoscritto DICHIARA che l'immobile è stato oggetto di:

- Concessione edilizia n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Autorizzazione edilizia n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Variante n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Denuncia di Inizio Attività Prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Permesso di costruire n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Altro \_\_\_\_\_

I lavori, iniziati il \_\_\_\_\_ sono stati ultimati il ...../...../....., come risulta dalla comunicazione trasmessa in data ...../...../..... prot. n. \_\_\_\_\_.

Dato atto che sono trascorsi \_\_\_\_\_ giorni dalla comunicazione di fine lavori, quindi .. **entro oltre** il termine previsto dall'articolo 22 comma 1 della Legge Regionale n. 31/2002;

Dato atto che l'intervento effettuato è soggetto a richiesta di certificato in quanto rientra nella tipologia a), b), c) prevista dal comma 2 dell'articolo 21 della Legge Regionale n.31/2002;

Dato atto che il fabbricato non è dotato, è già dotato della scheda tecnica descrittiva depositata il ...../...../..... e che la scheda tecnica allegata alla presente la integra, sostituisce;

### **CHIEDE**

**Ai sensi dell'articolo 21 della Legge Regionale n. 31 del 25.11.2002 il rilascio del CERTIFICATO DI CONFORMITÀ EDILIZIA ED AGIBILITÀ, attestante che l'opera realizzata corrisponde al progetto approvato o presentato, dal punto di vista dimensionale, prestazionale e delle prescrizioni urbanistiche ed edilizie ed in particolare la sussistenza delle condizioni di sicurezza, di igiene, di salubrità, di risparmio energetico degli impianti installati, a seguito della realizzazione delle opere suddette.**

### **ALLEGA**

- scheda tecnica descrittiva dell'immobile realizzato o modificato, predisposta da un professionista abilitato, anche per gli effetti dell'articolo 481 del Codice Penale e sottoscritta dal/i richiedente/i il certificato, completa di tutti gli allegati previsti nella medesima scheda;
- documentazione tecnica necessaria all'iscrizione al catasto dell'immobile (incluso dischetto DOCFA), qualora la richiesta di accatastamento sia da trasmettere all'ufficio del Catasto a cura dello Sportello Unico per l'edilizia,;
- ricevuta di versamento sul c/c postale n. 17324476 intestato al Comune di Gatteo di Euro 51,65 relativo ai Diritti di segreteria;
- n. 1 marca da bollo da 14,62 euro per il rilascio del certificato;
- Altro \_\_\_\_\_
- Altro \_\_\_\_\_

I \_ sottoscritt\_ è/sono a conoscenza che:

- Il Comune di Gatteo può effettuare controlli sull'opera eseguita entro il termine previsto per il rilascio del certificato, secondo quanto previsto dall'articolo 22 comma 4 della Legge Regionale n. 31/2002;
- Nel caso di inutile decorso del termine di novanta giorni previsto dal rilascio del certificato, la conformità edilizia e agibilità si intende attestata secondo quanto dichiarato dal professionista incaricato nella scheda tecnica descrittiva, che quindi tiene luogo del certificato di conformità, come previsto dall'articolo 22 comma 3 della Legge Regionale n. 31/2002

Data \_\_\_\_\_

IL/I DICHIARANTE/I

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

#### SCHEDA AGGIUNTIVA INTESTATARI

<input type="checkbox"/> altro Intestatario	<input type="checkbox"/> legale rappresentante	<input type="checkbox"/> altro
COGNOME NOME / RAGIONE SOCIALE: .....		
RESIDENTE A / CON SEDE IN:..... CAP. ....		
VIA /P.ZZA: ..... N. CIV. ....		
NATO / A: ..... PROV. (.....)		
IL ..... / ..... / ..... C.F. / P.IVA .....		

<input type="checkbox"/> altro Intestatario	<input type="checkbox"/> legale rappresentante	<input type="checkbox"/> altro
COGNOME NOME / RAGIONE SOCIALE: .....		
RESIDENTE A / CON SEDE IN:..... CAP. ....		
VIA /P.ZZA: ..... N. CIV. ....		
NATO / A: ..... PROV. (.....)		
IL ..... / ..... / ..... C.F. / P.IVA .....		

<input type="checkbox"/> altro Intestatario	<input type="checkbox"/> legale rappresentante	<input type="checkbox"/> altro
COGNOME NOME / RAGIONE SOCIALE: .....		
RESIDENTE A / CON SEDE IN:..... CAP. ....		
VIA /P.ZZA: ..... N. CIV. ....		
NATO / A: ..... PROV. (.....)		
IL ..... / ..... / ..... C.F. / P.IVA .....		

**SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO**

A seguito di sopralluogo eseguito in data.....  
è stato accertato che la costruzione di cui alla presente richiesta è stata eseguita come segue:

1) In conformità al progetto presentato allegato al titolo autorizzativo \_\_\_\_\_  
e relative varianti \_\_\_\_\_ ed osservando le prescrizioni in esso contenute.

Gatteo lì .....

IL TECNICO

VISTO: IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

2) Non conforme al progetto presentato allegato al titolo autorizzativo  
e relative  
varianti \_\_\_\_\_ .

Descrizione dettagliata delle opere non conformi:

.....  
.....  
.....

Gatteo lì, .....

IL TECNICO

VISTO: IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIESTA INOLTRATA IL \_\_\_\_\_ Avvio del procedimento trasmesso il \_\_\_\_\_

Richiesta documenti trasmessa il \_\_\_\_\_ Pratica integrata il \_\_\_\_\_

**Dato atto che sono trascorsi i termini per la formazione dell'assenso previsto dall'articolo 22 comma 6 della Legge Regionale n. 31/2002, colloca agli atti la richiesta del certificato di conformità edilizia e agibilità.**

**La scheda tecnica descrittiva a firma del tecnico incaricato, dall'avente titolo con i relativi allegati, secondo le conclusioni dello stesso tecnico incaricato, costituiscono certificato di conformità edilizia ed agibilità.**

**Il presente certificato assentito viene catalogato con il n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_**

**Data \_\_\_\_\_**

**IL TECNICO ISTRUTTORE**  
*Geom. Sabrina Sarti*

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
*Arch. Ermes BATTISTINI*